

Administrator Danych Osobowych

Administratorem danych osobowych jest NIM Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Złotej 59

Kontakt:

W sprawie przetwarzania danych osobowych z Administratorem można kontaktować się: listownie na adres: NIM Poland Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa poprzez Zarządcę CB Vinci: office@centrumvinci.com

Kategorie osób, których dane są przetwarzane (w zależności od celu):

- dane osobowe klientów (najemców) oraz pracowników i współpracowników klientów (najemców)
- dane osobowe kontrahentów (dostawców, odbiorców usług)
- Dane osobowe gości*

(*osoby przebywające na terenie CB Vinci w strefach ogólnodostępnych oraz strefach wymagających weryfikacji tożsamości)

Kategorie danych, które są przetwarzane (w zależności od celu):

- dane identyfikacyjne (imię, nazwisko, stanowisko wraz z nazwą reprezentowanej firmy, numer rejestracyjny pojazdu)
- dane kontaktowe (adres e-mail, numer telefonu, nazwa i adres siedziby firmy)
- dane dotyczące wizerunku (w formie zdjęcia do karty dostępu, w formie nagrania obrazu z monitoringu)

Cel przetwarzania danych i podstawa prawna

- Zawarcie i wykonanie umowy

art. 6 ust. 1 lit. b RODO w zakresie danych osób będących stronami umowy;

art. 6 ust. 1 lit. f RODO w zakresie osób dedykowanych do wykonania umowy

Prawnie uzasadnionym celem administratora w zakresie danych dotyczących osób dedykowanych do wykonania umowy jest konieczność realizacji umowy.

- Dochodzenie roszczeń i obrona przed roszczeniami

art. 6 ust. 1 lit. f RODO

Zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia na terenie CB VINCI;

Windykacja należności i prowadzenie postępowań przedsądowych, sądowych, a następnie egzekucyjnych.

- Rozpatrywanie skarg

art. 6 ust. 1 lit. c RODO

w trybie reklamacji dotyczących realizacji umowy;

w trybie cywilnym.

- Archiwizowanie dokumentacji, tj. umów i dokumentów, w tym dokumentów niezbędnych do rozliczeń finansowych i operacyjnych.

art. 6 ust. 1 lit. c RODO

w stosunku do dokumentów których przechowywanie stanowi obowiązek prawny;

art. 6 ust. 1 lit. f RODO

w zakresie danych przechowywanych przez okresy niezbędne dla dochodzenia roszczeń oraz obrony przed roszczeniami.

W stosunku do danych zawartych na dokumentach, których okres przechowywania nie jest regulowany przepisami prawa, prawnie uzasadnionym interesem administratora w archiwizowaniu dokumentów jest dochodzenie roszczeń i obrona przed roszczeniami.

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty, z którymi Administrator współpracuje w celu bieżącego i doraźnego wsparcia prowadzonej działalności, tj.:

Zarządca budynku, firmy odpowiadające za różne aspekty bezpieczeństwa fizycznego w budynku, kancelarie prawne i notarialne, dostawcy systemów informatycznych, podmioty odpowiedzialne za serwis i utrzymanie ciągłości działania systemów na terenie CB Vinci, oraz podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, banki - w przypadku konieczności prowadzenia rozliczeń a także organy państwowe lub inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w celu wykonania ciążących na Administratorze obowiązków.

Transfer danych poza Europejski Obszar Gospodarczy

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do organizacji międzynarodowych ani do państw trzecich znajdujących się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.

Okres przechowywania danych osobowych

W zależności od celu przetwarzania danych będą one przechowywane przez okres:

- Dane identyfikujące gości – przez okres 1 roku.
- Dane z monitoringu – przez okres maksymalnie 30 dni (okres ten może być krótszy ze względu na specyfikę działania systemu CCTV).
- Dane zawarte w umowach – do czasu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy.
- Dokumenty rozliczeniowe w tym umowy Księgi i związane z ich prowadzeniem dokumenty do czasu upływu okresu przedawnienia zobowiązania podatkowego, tj. przez okres 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego w którym upłynął termin płatności podatku, chyba że ustawy podatkowe stanowią inaczej.
- Dane przetwarzane dla celów statystycznych - przez czas posiadania podstawy prawnej do przetwarzania danych innej niż cele statystyczne.
- Dane przetwarzane na potrzeby dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami - do czasu upływu terminu dochodzenia roszczeń i obrony przez roszczeniami wynikającego z konkretnego stosunku prawnego będącego jego podstawą;

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania).

Przystępujące Pani/ Panu prawa

W każdym dogodnym dla Pani/ Pana czasie, może Pani/ Pan wnieść do Administratora żądanie:

- dostępu do treści swoich danych osobowych i możliwości ich sprostowania,
- usunięcia, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych (jeśli nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane, a Administrator nie ma podstaw do ich przetwarzania);
- przeniesienia danych oraz wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

Zgłoszenia w sprawie realizacji swoich praw może Pani/ Pan złożyć poprzez kontakt z Administratorem podanym powyżej.

Przystępuje Pani/ Panu również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (PUODO), gdy uzna Pani/ Pan, że przetwarzanie Pani/ Pana danych osobowych odbywa się z naruszeniem przepisów RODO.

Centrum Biurowe VINCI
KLAUZULA INFORMACYJNA

Źródło pochodzenia danych

Dane osobowe zostały przekazane bezpośrednio przez osobę, której dotyczą.

W sytuacji osób dedykowanych do realizacji umowy, dane mogły zostać przekazane przez klientów (najemców) lub kontrahentów (są to imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail, numer pojazdu, stanowisko).

W sytuacji zapowiadanych gości, którym nadany zostaje dostęp czasowy poza strefy ogólnodostępne CB Vinci, dane zostały przekazane przez klienta (najemcę), który będzie przyjmował danego gościa.